SECRETARIA MUNICIPAL DE
PLANEJAMENTO
E GESTÃO

PREFEITURA
TOMÉ-AÇU
MUNICÍPIO DE TRABALHO E DE PROGRESSO

PROPONENTE	DATA BASE	OBJETO	BASES	BDI	ENCARGOS SOCIAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE TOMÉ - AÇU / PA	03/07/2026	MANUTENÇÃO DA UNIDADE ESTRATÉGIA SAÚDE DA FAMÍLIA JOSEFA ARAUJO PASSOS, LOCALIZADA NA PA 256, DISTRITO FORQUILHA, S/N, MUNICÍPIO DE TOMÉ – AÇU / PA.	SINAPI - 05/2026 - Pará SEDOP - 03/2026 - Pará	29,60%	DESONERADO: HORISTA:103,26% MENSALISTA: 59,98%

ORÇAMENTO SINTÉTICO

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**		**1**		**1.616,82**	**1.616,82**	**0,38 %**
1.1	011340	SEDOP	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	m²	6	207,93	269,47	1.616,82	0,38 %
2			**ADMINISTRAÇÃO DA OBRA**		**1**		**74.719,42**	**74.719,42**	**17,45 %**
2.1	93565	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	2	23.338,08	30.246,15	60.492,30	14,13 %
2.2	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	2	5.488,86	7.113,56	14.227,12	3,32 %
3			**DRENAGEM**		**1**		**19.401,23**	**19.401,23**	**4,53 %**
3.1	180678	SEDOP	Caixa em alvenaria de 60x60x60cm c/ tpo. concreto	un	9	771,97	1.000,47	9.004,23	2,10 %
3.2	DRE	Próprio	TUBO DE PEAD CORRUGADO PERFURADO, DN 100 MM, ENCHIMENTO COM SEIXO MÉDIO, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL, PARA REDE DE DRENAGEM	m	100	80,23	103,97	10.397,00	2,43 %
4			**SISTEMA DE COBERTURA**		**1**		**81.932,54**	**81.932,54**	**19,13 %**
4.1	COB ESF	Próprio	REVISÃO GERAL DE TELHADO, INCLUINDO RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA, CAIBRO E RIPA (CONSIDERADO SUBSTITUIÇÃO DE 20%)	m²	522,2	94,63	122,64	64.042,60	14,96 %
4.2	94210	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	65,38	77,41	100,32	6.558,92	1,53 %
4.3	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO	m²	65,38	96,28	124,77	8.157,46	1,91 %

4.4	94227	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	18,27	63,89	82,80	1.512,75	0,35 %
4.5	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	24,32	52,70	68,29	1.660,81	0,39 %
5			**INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS**		**1**		**13.229,70**	**13.229,70**	**3,09 %**
5.1	180844	SEDOP	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA.	pt	27	150,82	195,46	5.277,42	1,23 %
5.2	180845	SEDOP	Revisão de ponto de esgoto	pt	27	224,36	290,77	7.850,79	1,83 %
5.3	190852	SEDOP	Sifão PVC pia / lavatório - plástico	un	1	15,87	20,56	20,56	0,00 %
5.4	REP	Próprio	REPARO EM MÃO FRANCESA DE BANCADA DE GRANITO	UN	1	62,45	80,93	80,93	0,02 %
6			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**		**1**		**5.616,60**	**5.616,60**	**1,31 %**
6.1	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	10	14,54	18,84	188,40	0,04 %
6.2	171491	SEDOP	Revisão de ponto de luz	pt	30	139,62	180,94	5.428,20	1,27 %
7			**REPAROS E TRATAMENTOS**		**1**		**21.991,02**	**21.991,02**	**5,14 %**
7.1	REB01	Próprio	RETIRADA DE REBOCO DANIFICADO E RECUPERAÇÃO COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ATÉ 1m DE ALTURA	m²	220,605	70,92	91,91	20.275,80	4,74 %
7.2	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	m²	733	1,81	2,34	1.715,22	0,40 %
8			**ESQUADRIAS**		**1**		**51.893,38**	**51.893,38**	**12,12 %**
8.1	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	40,95	11,27	14,60	597,87	0,14 %
8.2	BREU-CPU01	Próprio	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. (ADAPTADO SINAPI 102182)	M²	40,95	883,66	1.145,22	46.896,75	10,95 %
8.3	200511	SBC	ADESIVO JATEADO PARA APLICACAO EM VIDRO	m²	40,95	56,50	73,22	2.998,35	0,70 %
8.4	CPU2545	Próprio	PUXADOR DUPLO EM AÇO INOXIDÁVEL, PARA PORTA DE MADEIRA, ALUMÍNIO OU VIDRO, DE 350 MM	UN	1	718,36	930,99	930,99	0,22 %
8.5	020014	SEDOP	Retirada de esquadria sem aproveitamento	m²	1,3	12,03	15,59	20,26	0,00 %
8.6	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU	m²	1,3	266,60	345,51	449,16	0,10 %
9			**FORRO**		**1**		**7.778,01**	**7.778,01**	**1,82 %**

9.1	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	316,54	17,62	22,83	7.226,60	1,69 %
9.2	96111	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	5,824	73,06	94,68	551,41	0,13 %
10			**PINTURAS E ACABAMENTOS**		**1**		**25.104,40**	**25.104,40**	**5,86 %**
10.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1293,375	14,98	19,41	25.104,40	5,86 %
11			**PISOS**		**1**		**115.566,05**	**115.566,05**	**26,99 %**
11.1	PISO-EPOXI	Próprio	Pintura epóxi sobre piso existente, incluindo lixamento mecânico e aspiração com politriz, aplicação de primer, regularização e acabamento fosco em 2 demãos	m²	436,23	204,42	264,92	115.566,05	26,99 %
12			**SERVIÇOS FINAIS**		**1**		**9.343,85**	**9.343,85**	**2,18 %**
12.1	270220	SEDOP	LIMPEZA GERAL E ENTREGA DA OBRA.	m²	500,54	10,75	13,93	6.972,52	1,63 %
12.2	MP STM CPU 08	Próprio	Placa para fachada em lona com plotagem de gráfica (ref. SEDOP 011340)	m²	8,8	207,93	269,47	2.371,33	0,55 %

Total sem BDI	**330.410,95**
Total do BDI	**97.782,07**
Total Geral	**428.193,02**

RAIMUNDO STUDITO NEVES DE OLIVEIRA PIMENTEL NETO:76085821204

Assinado de forma digital por RAIMUNDO STUDITO NEVES DE OLIVEIRA PIMENTEL NETO:76085821204
Dados: 2026.07.03 11:35:24 -03'00'

RAIMUNDO STUDITO NEVES DE OLIVEIRA PIMENTEL NETO — ENGENHEIRO CIVIL
REG. Nº 1505237955 CREA PA — RESPONSÁVEL TÉCNICO